

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Сводный сметный расчет пересчитан по замечаниям Управления государственной экспертизы России по Республике Башкортостан, договор №01-08/1-271 от 29.01.2010г.

Сводный сметный расчет стоимости строительства составлен в соответствии с методическими указаниями по определению стоимости на территории Российской Федерации (МДС 81-35.04), в базисном уровне цен на 01.01.2001г.

Сметная стоимость строительства определена по сборникам Территориальных Единичных расценок (ТЕР-2001), сборникам Территориальных средних сметных цен на материалы изделия и конструкции (ТСЦ-2001), сборникам Территориальных Единичных расценок на монтаж оборудования (ТЕРм-2001), утвержденных приказами Минстроя Республики Башкортостан от 11.03.02 №37, от 20.05.02 №80 и от 05.11.02 №205.

В Территориальных Единичных расценках учтен районный коэффициент — 1,15 на оплату труда рабочих и механизаторов.

При отсутствии действующих ТЕР-2001, ГЭСН-2001 на отдельные виды работ применены соответствующие расценки сметно-нормативной базы 1984 года, с приведением их в новый базисный уровень цен индексами изменения стоимости строительно-монтажных работ (письмо №499-2286 от 10.12.02):

- к материалам-19.35:
- к эксплуатации механизмов-21.28:
- к фонду оплаты труда- 16.92:
- к оборудованию —15.23

Поправочные коэффициенты к ФЕР-2001 при отсутствии ТЕР-2001

- к материалам-1.08
- к эксплуатации механизмов-1.23
- к фонду оплаты труда —1.265

Накладные расходы приняты к фонду оплаты труда по МДС 81-33.2004

Сметная прибыль принята к фонду оплаты труда по письму №АП-5536/06.

Затраты на временные здания и сооружения приняты по ГСН 81-05-01-2001

Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время приняты по ГСН 81-05-02-2001. П. 5.5 - 4.6%

Прочие лимитированные затраты приняты в соответствии с приложением-МДС 81-35.04. П. 10.1-5.7%

АННУЛИРОВАТЬ:

Сводный сметный расчет в сумме:

Сметная стоимость строительства - 84 489.81т.р.

В том числе СМР - 71 766.43т.р.

ОСТАВИТЬ:

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

в базисных ценах 2001г.

Сметная стоимость строительства - 67 813.40т.р.

В том числе СМР - 56 310.34 т.р.

Составила



В.З. Жукова